

(സി) അതിൽ എത്രപേരുക്കാണ് പടയം അനാവാദിച്ചുകൊടുത്തിട്ടുള്ളത്; വിശദമാക്കാമോ?

കാക്കാൽ വിലേജിൽ റി.സി.157/7-ൽപ്പെട്ടതും ഹാസിംഗ് ബോർഡിൽ കൈവശാത്തിലുള്ളതുമായ സഹാരത് താമസിക്കുന്ന 6 പേരുക്ക് പടയം അനാവാദിച്ചിട്ടുണ്ട്.

(ഡി) അനാവാദിച്ച് നൽകിയ വീടുകളിൽ നിലവിൽ എത്ര വീടുകളിലാണ് ആളുകൾ താമസിക്കുന്നത്; ആളുകൾ താമസിക്കാൻ വിചുവത കാണിക്കുന്നത് എത്രക്കാണാണെന്ന് പരിശോധിച്ചിട്ടുണ്ടോ?

4 വീടുകളിൽ താമസമുണ്ട്. കാക്കാൽ ആലപ്പട്ടന് രാജീവ് ദശലക്ഷ്യം പാർപ്പിട പദ്ധതിയിൽ കടിവെള്ളു ക്ഷാമം, വൈദ്യുതി ലഭ്യമാകാത്തത് എന്നീ കാരണങ്ങൾ ഒട്ടരഹ്യേൽ അവിടെ താമസിക്കാതിരിക്കുന്നുള്ള കാരണമായി അഭിയിച്ചിട്ടുണ്ട്. 25 വർഷങ്ങൾക്ക് മുമ്പ് നിലവിലുണ്ടായിരുന്ന കൈരളത്തിലെ സാമൂഹ്യ സാഹചര്യം കണക്കാക്കി നിർമ്മിച്ച വീടുകളാണ് അവ. പാവപ്പെട്ടവർക്കു വേണ്ടി അന്നത്തെ സർക്കാർ ത്രപ്തം നല്കിയ പദ്ധതിയിൽ ഒരു വീടിന്റെ തറ വിസ്തീർണ്ണം 28 മീറ്റർ സൂത്ര മാത്രമായിരുന്നു. അന്നത്തെ അവസ്ഥയിൽനിന്നും കേരള ജനതയുടെ ജീവിത നിലവാരം മുന്ന് വളരെ ഉയർന്നിരിക്കുന്നതിനാൽ നിലവിൽ അത്തരം വീടുകളിൽ താമസിക്കാൻ ആളുകൾ വിസ്തീരിക്കുന്നു.

(ഇ) പ്രസ്തുത പദ്ധതിയുടെ നിലവിലെ അവസ്ഥ എന്താണെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ?

നിലവിൽ മുള പദ്ധതിയിൽ 4 കട്ടാബാങ്ങൾ താമസിക്കുന്നുണ്ട്. മുതൽ പദ്ധതി വീടുകൾ നിർമ്മിച്ച് മുണ്ടോക്കാക്കശികൾക്ക് കൈമാറിക്കഴിഞ്ഞാൽ പിന്നീട് വീടു പരിസരവും സൂക്ഷിക്കേണ്ടത് മുണ്ടോക്കാക്കളും അവരുടെ തുടക്കമാണ്. മുതൽ പദ്ധതികളിൽ വീണ്ടും പണം മുടക്കാൻ സർക്കാർ തലത്തിൽ പിന്നീട് പദ്ധതിക്കുളാനും നടപ്പിലാക്കിയിട്ടില്ല. വീടുകൾ ലഭിച്ച മുണ്ടോക്കാക്കൾ ദീർഘകാലം വീടുകളിൽ താമസമില്ലാത്തതിനാലും വീടുകൾക്ക് ആവശ്യമായ ആറുക്കറ്റപ്പണികൾ ചെയ്യാത്തതിനാലും പല വീടുകളിൽ വാസയോഗ്യമല്ലാതായിരിക്കുകയാണ്.

#### മുഹമ്മദ് പദ്ധതി

350(2706) ശ്രീ. കെ. എം. സച്ചീവൻ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) വീടില്ലാത്തവർക്ക് വിട് നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് എന്നതാക്കെ പദ്ധതികളാണ് നടപ്പിലാക്കി വരുന്നത് എന്നറിയിക്കാമോ?

വിടിലൂതവർക്ക് വിട് നിർമ്മിക്കുന്നതിനായി ഗ്രഹഗ്രീ വെന്ന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കി വരുന്നു.

(ബി) ഗ്രഹഗ്രീ പദ്ധതി പ്രകാരം സംസ്ഥാനത്താകെ എത്ര വിടുകൾ നിർമ്മിക്കാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്; ഇതിന്റെ മാനദണ്ഡങ്ങൾ എന്തെല്ലാമാണെന്നിൽക്കാം?

2021-22 വർഷത്തിൽ ബഡ്ജറ്റിൽ വകയിരുത്തിയ തുകയായ 20 കോടി രൂപ ഉപയോഗിച്ച് 1000 വിടുകൾ നിർമ്മിക്കാനാണ് ഉദ്ദേശിക്കുന്നത്. സ്വന്തമായി 2 സെൻ്റ് ക്രമിയെക്കിലും കൈവശമുള്ള ദ്രോഡ് വിഭാഗം (EWS) / താഴെ വരുമാന വിഭാഗത്തിൽപ്പെട്ടവരെ (LIG) സന്നദ്ധ സംഘടന/എൻ.ജി.എ./കാര്യസ്ഥവാനാരായ വ്യക്തികൾ എന്നിവരുടെ സഹകരണത്തോടെ വിട് നിർമ്മാണത്തിനായി 2 ലക്ഷം രൂപ സർക്കാർ സബ്സിഡി നൽകുന്ന പദ്ധതിയാണ് ഗ്രഹഗ്രീ വെന്ന പദ്ധതി. സന്നദ്ധ സംഘടനകൾ/NGO/സ്ന്റാൻസിൾ ചെയ്യാൻ തയ്യാറായിട്ടുള്ള ഗ്രാമപാരിഷത്തോടുള്ള പട്ടികയിൽനിന്നും പദ്ധതിക്കായി നിഷ്പർഷിച്ചിട്ടുള്ള വിഭാഗത്തിലും വരുമാന പരിധിയിലുംപെട്ട ദോഗ്രരായവരെ അർഹതാമാനദണ്ഡം പരിശോധിച്ച് ബോർഡ് നിഷ്പർഷിച്ചിട്ടുള്ള ശുദ്ധദ ചേർത്തിരിക്കുന്ന രേഖകളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിലാണ് ഗ്രാമപാരിഷത്തോടുള്ള തെരഞ്ഞെടുക്കുന്നത്.

1. ആധാർകാർഡ്/ഹോട്ടോ പതിപ്പിച്ച തിരിച്ചറിയൽ കാർഡ്
2. വരുമാനസർട്ടിഫിക്കറ്റ്(വിലേജ് ഓഫീസറിൽ നിന്ന് ലഭിച്ചത്)
3. വസ്ത്രവിന്റെ കൈവശാവകാൾ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്(വിലേജ് ഓഫീസറിൽ നിന്ന്)
4. വസ്ത്രവിന്റെ ലൊകേഷൻ സർട്ടിഫിക്കറ്റ്(വിലേജ് ഓഫീസറിൽ നിന്ന്)
5. വസ്ത്രവിന്റെ പ്രമാണത്തിന്റെ സ്വയം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ്
6. രേഖകൾ കാർഡ് സ്വയം സാക്ഷ്യപ്പെടുത്തിയ പകർപ്പ്
7. വസ്ത്രവിന് ബാധ്യതകൾ ഇല്ലായെന്ന് തെളിയിക്കുന്നതിനാവശ്യമായ കട്ടികട സർട്ടിഫിക്കറ്റ്(സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിൽനിന്നും)
8. അപേക്ഷകനം കട്ടംബരത്തിനം വാസയോഗ്യമായ വിട് ഇല്ലായെന്നുള്ള ബന്ധപ്പെട്ട തദ്ദേശസ്വയംഭരണ സ്ഥാപന സെക്രട്ടറി/വിലേജ് ഓഫീസർ എന്നിവരിൽനിന്നുള്ള സർട്ടിഫിക്കറ്റ്
9. സമലാ പോക്കുവരവ് ചെയ്യേണ്ട കരം തീർത്ത രസീറ്റും തണ്ടപ്പേര് സർട്ടിഫിക്കറ്റ്

10. ബാക്സ് പാസ്സ് ബുക്കിൾഗ്സ് അക്കൗണ്ട് നമ്പത്തം ഗ്രാഡേഡോക്കാവിൾഗ്സ് പേരും ബാക്സിൾഗ്സ് IFS Code- ഉം വ്യക്തമാക്കുന്ന പേജിൾഗ്സ് പകർപ്പ്
11. ജാതി തെളിയിക്കുന്നതിനായുള്ള സർട്ടിഫിക്കറ്റ് (SC/ST വിഭാഗത്തിന് മാത്രം)
12. വീടിന്റെ തരം വിസ്തീർണ്ണം 83.ചതുരം മീറ്ററിൽ അധികമാക്കാതെ അംഗീകരിച്ച സ്റ്റൂം (Building permit) നേരം ശയ്യ ലഭിക്കുന്നതിന് മുമ്പായി ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.

(ബി) 2020-21 വർഷത്തിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽ ഗ്രഹഗ്രും പബ്ലിക് പദ്ധതികൾക്കും മുതിൾഗ്സ് വിഭാഗങ്ങൾക്കും ലഭ്യമാക്കാമോ?

2020-21 വർഷത്തിൽ ബബ്യജറ്റിൽ വകയിരുത്തിയ 20 കോടി തുറയിൽ കോഴിക്കോട് ജില്ലയിൽനിന്നും ബോർഡിൽ ലഭിച്ച അപേക്ഷകൾ പ്രകാരം 92 ഗ്രാഡേഡോക്കാവുള്ള തെരഞ്ഞെടുത്തിട്ടുണ്ട്.

#### ഭവന നിർമ്മാണ പദ്ധതികൾ

351(2707) ശ്രീ. ഡി. കെ. മുരളി: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂ-ഭവനനിർമ്മാണ വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറ്റപാടി നൽകുമോ:

(എ) കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് എന്നെല്ലാം ഭവന പദ്ധതികളാണ് മുൻപുല വിഭാഗങ്ങൾക്കായി ആവിഷ്ടരിച്ച് നടപ്പിലാക്കി വരുന്നത്?

കേരള സംസ്ഥാന ഭവന നിർമ്മാണബോർഡ് മുൻപുല വിഭാഗങ്ങൾക്കായി മുക്കം(കോഴിക്കോട്), പട്ടവം(കണ്ണൂർ), തൃശ്ശൂർപ്പുറ(വയനാട്) എന്നീ സ്ഥലങ്ങളിൽ ഭവന പദ്ധതി നടപ്പിലാക്കി വരുന്നു. തുടാതെ ഗ്രഹഗ്രും പബ്ലിക് മുൻപുല വിഭാഗങ്ങൾക്കായി ആവിഷ്ടരിച്ച് നടപ്പിലാക്കി വരുന്നു.

(ബി) 2016-2021 കാലയളവിൽ വാമനപുരം നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽ ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് നടപ്പിലാക്കിയ പദ്ധതികളുടെ റിശേഷവിവരങ്ങൾ വർഷം തിരിച്ച് അറിയിക്കാമോ?

2016-2021 കാലയളവിൽ വാമനപുരം നിയോജകമണ്ഡലത്തിൽ ഭവന നിർമ്മാണ ബോർഡ് പദ്ധതികളുണ്ടായും തന്നെ നടപ്പിലാക്കിയിട്ടില്ല.